

LOGO DA  
CONTRATADA



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

**ANEXO I-K: RELATÓRIO DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA SEMESTRAL**

Rotina: SEMESTRAL					Polo: __	
Unidade Vistoriada:					Contrato nº __/2025	
Registros da Vistoria						
Data:        /        /		Horário Início:			Horário Término:	
Equipe:			Função:			
Legenda: V – Verificado / C – Corrigido / NR – Necessita Reparo / NA – Não se aplica						
Item	Descrição	V	C	NR	NA	Observações
2.2	Quadro geral de energia e de distribuição parcial					* Imagens dos testes de termografia devem ser anexadas ao presente relatório.
2.3	Para-raios					
2.4	Aterramento para equipamentos e instalações					
2.7	Motores (inclusive automação)					
2.8	Bombas (inclusive automação)					
2.9	Sistemas de ventilação (exaustores, linhas de ventilação, insufladores, gabinetes de ventilação)					
4.1	Rede de hidrantes					
4.3	Extintores de incêndio, sprinklers e bombas					

LOGO DA  
CONTRATADA



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

4.4	Iluminação de emergência					
5.1	Hidrossanitário e pluvial					
6.1	Estrutura					
6.2	Coberturas, lajes impermeabilizadas, terraços e marquises					
6.3	Alvenarias					

Nota: Os itens que precisam de reparo precisam de descritivo e quantitativo

**Relatório de Ocorrências: utilizar este campo para relatar os problemas/defeitos identificados**

**Verificação do INSS**

Confirmo as informações apresentadas pela empresa referentes à data, aos horários de início e término e à identificação da equipe executora.

Carimbo e assinatura do Gestor da Unidade (Fiscal setorial):

**Responsável Pela Vistoria (Contratada)**

Nome/assinatura

LOGO DA  
CONTRATADA



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO MANUTENÇÃO PREVENTIVA SEMESTRAL

**Relatório Fotográfico:** utilizar este campo anexar imagens dos problemas/defeitos identificados / serviços realizados

**Unidade:**

**Descrição dos problemas/defeitos / serviços**

**Data da vistoria:**

**realizados:**

